

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa - St-547/2013

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) – „DINARKA“ d.o.o. u stečaju,
OIB: 54512717061, Knin, Trg A.Starčevića 1

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 7.travnja 2022.g. do 6.srpnja 2022.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U izvještajnom periodu nema promjena u prikupljenoj stečajnoj masi dužnika izuzev iznosa ostvarene zakupnine na računu stečajnog dužnika po osnovi najma poslovnih prostora u vlasništvu dužnika, a položenih u Gradu Kninu, kao i podmirenih iznosa s osnova poreznih, komunalnih i drugih davanja vezanih uz poslovanje s predmetnim nekretninama.

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 5.svibnja 2022.g. nije bilo uvjeta za održavanje iste obzirom da nije pristupio nitko od vjerovnika.

Uz nekretninu katastarske oznake čest.br.837 ZGR označena kao zgrada upisana u Z.U.2011 K.O.Kninskopolje, a u odnosu na koju se očekuje donošenje odluke o unovčenuju na skupštini vjerovnika određenoj za dan 12.srpnja 2022.g., ukazuje se kako je dužnik vlasnik 1/2 poslovnog prostora položenog u nekretnini katastarske oznake čest.br.821/ ZGR zgrada mješovite uporabe, dvorište površine 409 m² upisane u K.O.Kninskopolje, i to upravo poslovnog prostora površine 72,10 m². Na predmetnoj nekretnini stečajni dužnik DINARKA d.d. uknjižen je kao vlasnik 1/2 dijela, dok je suvlasnik druge 1/2 dijela iste GRAD KNIN.

U ovom trenutku ne postoji procjena vrijednosti, pa se ustraje na prijedlogu za donošenje odgovarajuće odluke o prodaji opisane nekretnine i utvrđivanje vrijednosti iste, sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima:

Očekuje se nastavak ranije preuzetog ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Splitu.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, a nema niti izgleda za nastavak poslovanja.

Postupak nije moguće zaključiti iz razloga jer nije provedena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona – na dan podnošenja predmetnog izvještaja stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika **iznosi 249.917,38 kuna**
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – nema unovčenih predmeta
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - nisu unovčene nekretnine u vl.stečajnog dužnika
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – nije ostvareno razlučno pravo
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – nije ostavreno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – nema obaveza stečajne mase
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – nije bilo dioba
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju – **očekuje nastavak postupka prodaje dijela imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Slijedom navedenog predlaže se skupštini vjerovnika zakazanoj za dan 12.srpnja 2022.g. dopuniti dnevni red sa slijedećim

Prijedlog odluka:

1. Saziva se skupština vjerovnika;
2. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;
3. Donosi se odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika i to upravo nekretnine katastarske oznake čest.br.837 ZGR označena kao zgrada upisana u Z.U.2011 K.O.Kninsko polje;
4. Donosi se odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika i to upravo nekretnine u suvlasništvu dužnika za ½ dijela nove oznake čest.zgr 821 Kninsko polje, u naravi poslovni prostor površine 72,10 m², 7.gardijske brigade , Knin.

Mjesto i datum

Šibenik, 6.srpnja 2022.g.

Stečajni upravitelj

Milan Macura, dipl.iur.